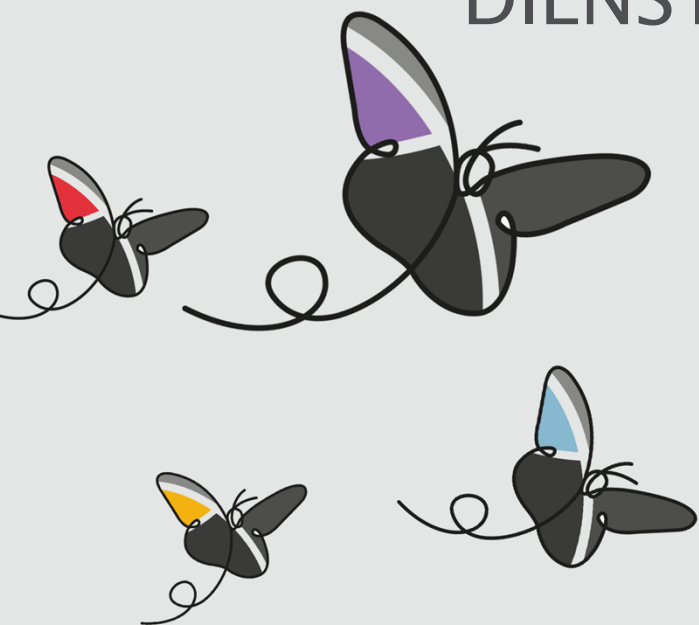


Denderleeuw *in beweging*



MEERJARENPLAN 2020-2025

BD102 – NAAR EEN BRUISENDE DORPSKERN ALS CENTRUM VAN DIENSTVERLENING



Gemeente Denderleeuw

A. De Cockstraat 1 - 9470 Denderleeuw
NIS-code: 41011

Algemeen directeur: Jimmy Geeraerts
Financieel directeur: Jo Waterloos

Denderleeuw
Vertrouwde schakel





ACTIEPLANNEN

AP1020 Centralisatie van dienstverlening en opwaardering gemeentelijke gebouwen

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|----------------|-----------------|-------------------|
| Investing | | | |
| Ontvangsten | 0 | 0 | 300.000 |
| Uitgaven | 61.304 | 219.239 | 1.700.000 |
| Totaal Investering | -61.304 | -219.239 | -1.400.000 |

ACTIES

A10200 Inrichting Vrijetijdshuis nabij het administratief centrum

Status

In uitvoering

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Sinds het aanvragen van de omgevingsvergunning is er dit hele voorjaar intensief gewerkt aan de technische uitwerking van het dossier. De stabiliteitsstudie en studie technieken werden volledig opgemaakt. Alle materiaalkeuzes zijn gemaakt en de bestekken zijn opgemaakt.

Op 17 mei 2022 leverde het college van burgemeester en schepenen de omgevingsvergunning voor het Vrijetijdshuis af. Na het zomerbouwverlof volgden nog een aantal besprekingen om het geheel te coördineren tot één coherent aanbestedingsdossier. De gemeenteraad keurde in zitting van 27 november 2022 het aanbestedingsdossier en bijhorende raming voor de herinrichting van site Triolet tot Vrijetijdshuis goed. Bedoeling is om in het voorjaar van 2023 met de werken te kunnen starten.

Tijd (indicator)



Tijd

De oorspronkelijke timing van de goedkeuring van het aanbestedingsdossier is met enkele maanden vertraagd. Gezien de complexiteit van het dossier is het belangrijk om voldoende tijd te nemen om het aanbestedingsdossier volledig uit te werken. Zo worden fouten en discussies tijdens de uitvoering van de werken vermeden.

Bovendien bleek de raming van het definitieve dossier een stuk hoger dan de raming van het schets- en voorontwerp (zie verder).

Aangepaste timing:

- oktober 2022: goedkeuring aanbestedingsdossier door de gemeenteraad + publicatie aanbestedingsdossier
- eind december 2022: opening offertes
- april-mei 2023: start bouwwerken



- mei-juni 2024: voorlopige oplevering

Het is dus nog steeds voorzien om de werken in de eerste helft van 2024 voorlopig op te leveren zodat de periode juni-augustus 2024 gebruikt kan worden voor de inrichting van het Vrijetijdshuis en de verhuis van de diensten Vrije Tijd en bibliotheek naar het nieuwe Vrijetijdshuis.

Deze timing sluit ook beter aan bij de werken in de Moreelstraat. Deze zullen dan al heel wat opgeschoten zijn als de werken aan het Vrijetijdshuis beginnen. Hierdoor zal er minder hinder zijn voor de aannemers omdat de gelijktijdigheid en eventuele problemen van aanlevering van materialen vervallen.

Geld (indicator)



Geld

De raming van het definitieve dossier bleek een stuk hoger dan de raming van het schets- en voorontwerp.

De stijging van de materiaalkosten met 25 à 30% door de oorlog in Oekraïne en wereldwijde schaarste van sommige materialen vormen een deel van de verklaring, samen met de hogere kost voor de technieken die het gevolg is van de langgerektheid van het project waardoor grotere buislengten nodig zijn dan in andere projecten.

Er wordt later dit jaar een subsidieaanvraag ingediend bij VLAIO in kader van de transformatie van bedrijfsruimten. Hier hopen we een gedeelte subsidie te ontvangen. Door verschuivingen binnen de budgetten van Facility kan de rest van de meerkost gefinancierd worden.

(Budget) Jaarrekening 2022

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|-------------------|--------------------|----------------------|
| Investering | | | |
| Ontvangsten | 0,00 | 0,00 | 300.000,00 |
| Uitgaven | 61.303,91 | 219.239,08 | 1.700.000,00 |
| Totaal Investering | -61.303,91 | -219.239,08 | -1.400.000,00 |

A10201 Oprissing gemeenschapscentrum Den Breughel

Status

Geschrapt

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

In het kader van de budgetopmaak voor 2023 zijn deze werken geschrapt ten voordele van andere projecten binnen de meerjarenplanning.

Tijd (indicator)



Tijd

Geld (indicator)



Geld

Het hiervoor voorziene budget wordt verschoven naar andere projecten binnen de meerjarenplanning.

(Budget) Jaarrekening 2022

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Investing | | | |
| Uitgaven | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totaal Investering | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

ACTIEPLANNEN

AP1021 Ruimtelijke kwaliteit versterken

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|----------------|----------------|-----------------|
| Investing | | | |
| Uitgaven | 73.362 | 57.509 | 750.000 |
| Totaal Investering | -73.362 | -57.509 | -750.000 |

ACTIES

A10210 Uitvoeren RUP Centrum: herinrichting Dorp

Status

In onderzoek

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

RUP Centrum: focus herinrichting dorp

In 2011 werd het masterplan centrum principieel goedgekeurd. Dit masterplan voorziet voor het centrum een ambitieus inrichtingsvoorstel dat de dorpskern van Denderleeuw een nieuwe structuur en uitstraling moet geven. Voor de concrete uitwerking van dit masterplan werd vervolgens het RUP Centrum opgemaakt dat definitief werd vastgesteld en goedgekeurd in 2012.

In het algemeen beoogt dit RUP de versterking van de publieke functies, de uitbouw van het handelsapparaat in de dorpskern, de herinrichting van het publiek domein en de opwaardering van de relatie tussen de dorpskern en het Denderlandschap, om het centrum van Denderleeuw te laten heropleven.



In het RUP worden verschillende projectzones gedefinieerd, waarvan er enkele zeer concreet op het Dorp en haar inrichting betrekking hebben.

Project De Schakel + Herinrichting Openbare Ruimte

Binnen de projectzone P1 'stedelijke schakel' wordt de doelstelling van het RUP geconcretiseerd door de inplanting van vier volumes, geclusterd rond een centrale publieke verblijfsruimte.

Er wordt in een privéontwikkeling voorzien in de vorm van appartementsgebouwen met een multifunctioneel gelijkvloers. De centrale publieke ruimte van de stedelijke schakel clustert deze volumes en organiseert de toegangen naar de publieke functies en de ondergrondse parking. Onder de volledige 'zone voor pleinen' en aangrenzende bestemmingzones kan volgens het RUP Centrum een parkeergarage met bijhorende toegangen en aanhorigheden worden ingericht. De mogelijkheid een ondergrondse parking in te richten betreft aldus onder meer de volledige projectzone P1, en niet enkel de zone onder de publieke ruimte. Zowel de functie en invulling van de pleinen als de parkeergelegenheid zijn vastgelegd in het RUP Centrum. Om de parkeerdruk weg te nemen op de nieuwe pleinen schrijft het RUP voor dat parkeren verplicht ondergronds moet, zowel voor de bewoners van de nieuwe gebouwen als voor bezoekers van het centrum.

Uit deze clustering van private en publieke functies blijkt reeds dat de projectzone P1 één globaal project betreft, dat enkel op samenhangende wijze ontwikkeld kan worden.

Dit geldt verder in de eerste plaats op technisch vlak, bv. voor de realisatie van de parking onder private en publieke eigendom. Dit geldt echter ook op stedenbouwkundig en architectonisch vlak, nu het RUP bij elke stedenbouwkundige aanvraag de indiening van een 'globaal richtplan' vereist. Gelet op de doelstellingen van algemeen belang van het RUP en de concrete voorschriften die het RUP daartoe bevat, is voor de uitvoering van het RUP een samenwerking tussen de verschillende in de projectzone betrokken partijen onontbeerlijk. Bijgevolg hebben partijen, ook rekening houdend met de specifieke eigendomsstructuur, de opportuniteit en de mogelijkheid onderzocht om gezamenlijk te streven naar de ontwikkeling van de projectzone P1 'stedelijke schakel'.

Ter voorbereiding en opstart van het project werd er eind 2020 al een afsprakenkader met Solva en private partner ODC goedgekeurd door de gemeenteraad.

De concrete uitwerking hiervan werd opgestart in 2021. Zowel een raadsman als mobiliteitsexpert werden aangesteld om het project in verdere goede banen te leiden. Dit enerzijds om het ontwikkelingsproces en de omgevingsaanvraag via ODC te faciliteren maar anderzijds om de mobiliteitsproblematiek rond dit project en het hele gebied in kaart te brengen. De start van de uitvoering van deze werken is voorzien in 2022-2023.

Dit alles resulteerde in een samenwerkingsovereenkomst tussen lokaal bestuur Denderleeuw, ONTWIKKELING DENDERLEEUEW CENTRUM NV (ODC NV) en SUSTAINABLE DEVELOPMENT MATTERS NV (SDM NV). Deze samenwerkingsovereenkomst werd eind 2021 goedgekeurd door de gemeenteraad. Hierover werd zowel via de website als de pers uitgebreid gecommuniceerd.

In de loop van 2022 zullen de noodzakelijke omgevingsvergunningaanvragen voor het private project worden ingediend.

Daarnaast werden simultaan de eerste stappen gezet om een samenwerkingsovereenkomst af te sluiten met de intercommunale Solva voor de heraanleg van het openbaar domein. Hierbij is het de bedoeling om ons als lokaal bestuur te laten begeleiden door Solva voor de opmaak van een lastenboek tot aanstellen ontwerper. Dit lastenboek evenals de samenwerkingsovereenkomst met Solva werd begin 2022 geagendeerd op de gemeenteraad. In mei 2022 werd de ontwerper voor dit project aangesteld, waardoor er van start kan gegaan worden met het uitwerken van een gedragen ontwerp. In de 2e helft van 2022 werkte het studiebureau Sbilt een voorontwerp uit



voor de heraanleg van de publieke ruimte, waarna het reeds besproken werd met de verschillende partners. In de eerste helft van 2023 zal het studiebureau het aanbestedingsdossier en de bouwvraag opmaken.

In juni 2022 werd door de gemeenteraad ook een koopovereenkomst goedgekeurd voor de ondergrondse parking in het project De Schakel. Dit betreft het onderdeel van de parking dat door Denderleeuw gebruikt zal worden en alle voorwaarden waaronder dit zal gebeuren.

In het voorjaar van 2022 werd er een aanbestedingsprocedure opgestart om een communicatiebureau aan te stellen met als doel ons te begeleiden en ondersteunen in de communicatie naar de burgers. Dit communicatiebureau werd in de 1ste helft van 2022 aangesteld en werkte in de 2e helft van 2022 de communicatiecampagne verder uit. In het voorjaar van 2023 zal deze effectief gelanceerd worden.

Project Denderlink

Als deel van de uitvoering van het RUP Centrum zal een trage verbinding gecreëerd worden tussen de Guido Gezellestraat en de Fonteinstraat, en de Fonteinstraat en het Denderpark. De gemeenteraad keurde het wegtracé zoals voorgesteld in de vergunningsaanvraag van Smarthome goed op 29 april 2021. Dit project Denderlink werd definitief vergund op 25 mei 2021 door het schepencollege. Zowel het ontwerp van het project Denderlink als het wegtracé is de resultante van doorgedreven en succesvolle voorbesprekingen tussen ons lokaal bestuur en de ontwikkelaar op basis van de mogelijkheden geboden door het RUP.

Dit zal in principe de eerste daadwerkelijke opwaardering zijn in het centrum die zichtbaar zal zijn in het straatbeeld met de bouw van 17 woonegelegenheden, 2 commerciële ruimtes, een ondergrondse parkeergarage en 3 eengezinswoningen, met aandacht voor woon- en leefkwaliteit in ons centrum.



Ontwerp A2S-Architecten

Tijd (indicator)



Tijd

Geld (indicator)



Geld

De nodige budgetten voor dit project zijn voorzien in 2022-2023-2024.

(Budget) Jaarrekening 2022

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|-------------------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Investing | | | |
| Uitgaven | 23.533,18 | 57.509,16 | 450.000,00 |
| Totaal Investing | -23.533,18 | -57.509,16 | -450.000,00 |

A10211 Inrichting plein Koopwarenstraat

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Deze actie werd volledig afgerond in 2021.

Tijd (indicator)



Tijd

Geld (indicator)



Geld

(Budget) Jaarrekening 2022



| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Investering | | | |
| Uitgaven | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totaal Investering | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

A10212 Realisatie Denderpark als onderdeel van RUP Centrum

Status

In onderzoek

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Na een startvergadering met de ontwerper en Solva werd een schetsontwerp/visie voorgelegd die verder werd uitgewerkt door het studie bureau. Deze visie werd intussen goedgekeurd door het college. In de loop van 2020 werden er voorbesprekingen gehouden met alle betrokken actoren zoals Infrabel, Natuurpunt, De Waterweg, Provincie Oost-Vlaanderen,... zodanig dat hiermee rekening kan gehouden worden bij verdere uitwerking van de plannen. De piste om een mogelijk subsidiedossier in te dienen voor de aanleg van de fietssnelweg door het gebied werd in 2020 verder onderzocht. Op 12 januari 2021 ging het schepencollege akkoord om Solva aan te stellen voor het samenstellen en indienen van het subsidiedossier voor de aanleg van deze fietssnelweg F415 doorheen het Denderpark.

In samenspraak met Solva en de ontwerper werd een wenselijk tracé uitgewerkt van deze fietssnelweg binnen het project Denderpark. Dit werd besproken op de eerste projectstuurgroep met de provincie die doorging in de 2e helft van 2021. Deze projectstuurgroep is de eerste stap die dient gezet te worden tot het bekomen van subsidies voor de aanleg van deze fietssnelweg.

Tijdens de 2e helft van 2021 werd het plan verder geconcretiseerd. Van zodra duidelijkheid over het bekomen van subsidies voor de fietssnelweg, kan er een omgevingsvergunningsaanvraag opgemaakt worden.

In de eerste helft van 2022 werden er nog een aantal openstaande punten verder uitgeklaard met de betrokken actoren (onder meer met het Departement Omgeving aangezien het gewest de vergunningverlenende overheid is), zodanig dat het plan kon gefinaliseerd worden en de omgevingsvergunningsaanvraag ingediend werd eind 2022.

Begin 2023 zal het aanbestedingsdossier geagendeerd worden op de gemeenteraad, zodanig dat de werken in het najaar van 2023 kunnen uitgevoerd worden.

Tijd (indicator)



Tijd

Geld (indicator)





Geld

(Budget) Jaarrekening 2022

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|-------------------------|-------------------|---------------|--------------------|
| Investing | | | |
| Uitgaven | 49.829,20 | 0,00 | 300.000,00 |
| Totaal Investing | -49.829,20 | 0,00 | -300.000,00 |

A10213 Opwaardering speelplein Parkske Pots

Status

Uitgevoerd

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Deze actie werd volledig afgerond in 2021.

Tijd (indicator)



Tijd

Geld (indicator)



Geld

(Budget) Jaarrekening 2022

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|-------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Investing | | | |
| Uitgaven | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totaal Investing | 0,00 | 0,00 | 0,00 |



ACTIEPLANNEN

AP1022 Het wegennet meer verkeersveilig en aantrekkelijk maken

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| Investing | | | |
| Uitgaven | 663.560 | 556.309 | 2.054.047 |
| Totaal Investering | -663.560 | -556.309 | -2.054.047 |

ACTIES

A10220 Riolerings- en wegeniswerken in Polder- en Moreelstraat en inrichting parkeerruimte Moreelstraat

Status

In uitvoering

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Door de coronacrisis heeft de aannemer van de **site Veldstraat** wat vertraging opgelopen. Hierdoor kon de verhuis naar het nieuwe magazijn pas gebeuren in oktober 2020. Hierna volgden de sloopwerken van het oude magazijn en vervolgens de aanleg van de parking in de Moreelstraat.

In de eerste helft van 2020 werd de aanbestedingsprocedure opgestart om een ontwerper aan te stellen voor de weg- en rioleringswerken in de Moreelstraat. In de 2e helft van 2020 werden de nodige stappen ondernomen om het ontwerp dossier op te starten. De grondwerken voor de aanleg van de parking en voetwegen zijn gestart in maart 2021. Deze zijn eind juni 2021 beëindigd. In november 2021 werd de ingerichte **parking van de Moreelstraat** opgeleverd.

Deze nieuwe satellietparking maakt de weg vrij naar een autoluw, aangenaam dorpsplein in het centrum van Denderleeuw. Er werd gekozen voor een maximale capaciteit aan parkeerplaatsen in combinatie met een leefbare groene omkadering. In totaal werden 62 plekken gerealiseerd en 4 plaatsen voor mensen met een handicap. Zo goed als alle parkeerplaatsen werden aangelegd in waterdoorlatende grasbetontegels. Twee parkeerplaatsen doen dienst als oplaadpunt voor elektrische wagens. Er werden ook nieuwe paden in duurzame materialen aangelegd om fietsers en voetgangers doorheen een open groene ruimte te laten lopen richting het nieuwe Vrijtijdshuis en de Moreelstraat. Deze ruimte krijgt voornamelijk een landschappelijk karakter dat aansluit bij de sfeer van de Dendervallei. De aanplant van inheemse loofbomen zorgt voor de nodige schaduw op de parking en langsheen de paden. De keuze voor openbaar groen gebeurde in het kader van biodiversiteit en bij- en vlindervriendelijke planten.



Wegens budgettaire impact werd beslist om slechts een gedeelte van de **Moreelstraat** aan te leggen. De riolering zal vernieuwd worden vanaf Dorp tot aan de collector ter hoogte van speelplein Parkske Pots. Er wordt maximaal ingezet op het infiltreren van regenwater op openbaar domein: parkeervakken in grasbetontegels en plantvakken kunnen het regenwater opvangen. Voetpaden krijgen een minimale breedte van 1m20. Dat zorgt voor een verhoging van de verkeersveiligheid én van het comfort voor voetgangers. Vanaf de inrit van de parking Moreelstraat zal het straatprofiel aangepast worden naar het type woonerf: de rijweg in kasseien op éénzelfde niveau loopt door van gevel tot gevel waarbij de link wordt gemaakt met het toekomstig autoluw dorpsplein.

In oktober 2021 werd het aanbestedingsdossier voor deze werken goedgekeurd door de gemeenteraad. In het voorjaar van 2022 werd de aannemer voor deze werken aangesteld. De werken werden midden augustus 2022 opgestart. Het einde van de werken is voorzien in de zomer van 2023.

De werken in de **Polderstraat** werden eind 2021 beëindigd. Enkel het kruispunt met de Sint-Amandsstraat/Toekomststraat kon pas uitgevoerd worden begin maart 2022. Er diende immers gewacht te worden tot de temperaturen het toelieten om de toplaag asfalt aan te leggen. Alle andere riolerings- en wegeniswerken werden ondertussen afgerond.

Bij de heraanleg werd maximaal ingezet op het ontharden van het openbaar domein en meer groen. Door de aankoop en afbraak van een aantal woningen in de Polderstraat die getroffen waren door de rooilijn, konden we de straat aanleggen op volwaardige breedte. Aan beide zijden van de straat kwam er een voetpad met een breedte van minimum 1,50 meter. Dat moet de veiligheid verhogen. Langs de zijde van de onpare huisnummers werden er parkeerstroken aangebracht in grasbetontegels, gescheiden door ruime plantvakken met bomen. Zo kan er meer regenwater infiltreren in de bodem en wordt de riolering minder belast. Er werd een gescheiden rioleringsstelsel aangelegd.



Tijd (indicator)



Tijd

Geld (indicator)



Geld

Voor de aanleg van de parking in de Moreelstraat zitten we binnen het voorziene budget.

Voor de weg- en rioleringswerken Moreelstraat, kwam de laagste inschrijver boven de voorziene raming uit, maar nog binnen de voorziene budgetten in het meerjarenplan 2020-2025.

Voor Polderstraat is er voorlopig ook nog geen overschrijding van het voorziene budget.

(Budget) Jaarrekening 2022



| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|--------------------|--------------------|----------------------|
| Investering | | | |
| Uitgaven | 663.559,53 | 556.308,93 | 2.054.045,88 |
| Totaal Investering | -663.559,53 | -556.308,93 | -2.054.045,88 |

A10221 Heraanleg Veldstraat en Geallieerdenstraat

Status

Geschrap

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Budgetten werden voorzien voor 2021-2022. In 2020 werden de nutsleidingen in de Veldstraat reeds vernieuwd als voorbereiding op deze werken. Verdere werken werden voorlopig nog niet opgestart. Bij de wijziging meerjarenplan werd het project niet weerhouden voor verdere uitvoering.

Tijd (indicator)



Tijd

Geld (indicator)



Geld

Geen budget meer voorzien in meerjarenplanning.

(Budget) Jaarrekening 2022

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Investering | | | |
| Uitgaven | 0,00 | 0,00 | 1,00 |
| Totaal Investering | 0,00 | 0,00 | -1,00 |

ACTIEPLANNEN

AP1023 Nieuwe wijkdynamiek stimuleren

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|---------------|-----------------|-----------------|
| Investering | | | |
| Uitgaven | 0 | 147.426 | 197.218 |
| Totaal Investering | 0 | -147.426 | -197.218 |



ACTIES

A10230 Gedeeltelijke heraanleg van de Thontlaan richting centrum in functie van het detailhandelsplan

Status

In onderzoek

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Het budget voor deze werken werd voorzien in 2021. De opmaak van het schetsontwerp werd in de 2e helft van 2020 opgestart. Het ontwerp omvat de aanpassing van de rijweg, de aanleg van een parking en de verbinding van een fietssnelweg vanuit de Thontlaan doorheen het Denderpark (zie ook A10212 Uitvoering RUP Denderpark).

De budgetten Thontlaan zijn opgenomen in het budget voor het RUP Centrum. Er zijn gesprekken opgestart met de provincie voor de aanleg van de fietssnelweg F415 die doorheen het Denderpark loopt, via Thontlaan, richting station Denderleeuw.

Tijd (indicator)



Tijd

Het ontwerpplan werd intern besproken. Het dossier samen met Solva in het kader van goedkeuring van subsidies voor de fietssnelweg heeft vertraging opgelopen waardoor de uitvoering ervan vermoedelijk pas in 2024 zal kunnen starten.

Deze actie maakt deel uit van het RUP Denderpark en zal wegens interferentie voor aanvoer materialen pas uitgevoerd worden na realisatie van het Denderpark.

Geld (indicator)



Geld

Budgetten voorzien in meerjarenplanning.

(Budget) Jaarrekening 2022

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|---------------|-------------------|-------------------|
| Investing | | | |
| Uitgaven | 0,00 | 14.000,00 | 50.000,00 |
| Totaal Investering | 0,00 | -14.000,00 | -50.000,00 |



A10231 Opening van een nieuw speelbos vlakbij centrum Denderleeuw

Status

In uitvoering

Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

In 2020 werden al heel wat werken uitgevoerd in het kader van de inrichting van het speelbos. Voor het uitvoeren van de bodemwerken werd er een lastenboek opgesteld en de nodige prijsvragen uitgestuurd. Geen enkele van de uitgenodigde firma's diende een offerte in. In het najaar van 2021 werd er een nieuwe prijsvraag gelanceerd voor de bodemwerken. Eind 2021 werd de aannemer aangesteld.

De saneringswerken werden in het voorjaar van 2022 uitgevoerd. Aansluitend werd het terrein uitgerust met een wandelpad en werd deze zone ingezaaid met een bloemenweide. In het oudere gedeelte van het speelbos werden er extra natuurlijke speelelementen aangebracht om een volwaardig speelbos te bekomen. Op de planning staat nog de verdere inrichting van het voorste gedeelte van het speelbos, o.a. met een duidelijk zichtbare toegang ter hoogte van de Thontlaan & de aanplanting van een haag om het speelbos af te scheiden van parking,

Tijd (indicator)



Tijd

Het project is vertraagd doordat er geen enkele aangeschreven firma de 1ste prijsvraag voor de heraanleg van het inkomstpleintje van het speelbos beantwoordde.

Geld (indicator)



Geld

(Budget) Jaarrekening 2022

| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|---------------|--------------------|--------------------|
| Investing | | | |
| Uitgaven | 0,00 | 133.425,85 | 147.218,27 |
| Totaal Investering | 0,00 | -133.425,85 | -147.218,27 |

A10232 Augustuskermis en braderij dorp Denderleeuw nieuw leven inblazen

Status

In uitvoering



Stand van zaken (indicator)



Stand van zaken (toelichting)

Dit evenement werd mooi gelanceerd in 2019 maar geannuleerd in 2020 omwille van het coronavirus. In 2021 werd enkel de augustuskermis georganiseerd. Gezien het succes van de eerste editie waarbij de braderij en kermis gecombineerd werden op het Dorp van Denderleeuw en in de omliggende straten, werd op dit élan verdergegaan in 2022.

De braderij en augustuskermis gingen door op 27 augustus 2022 in de straten rond het Dorp van Denderleeuw. Qua randanimatie werden vanaf 14u30 optredens voorzien van Samson en Marie, Get Ready, De Kreunaers en Les Poulains Flandriens met een lokale dj als afsluiter. De organisatie van de braderij en randanimatie werden uitbesteed aan VZW Maspoe met logistieke en financiële ondersteuning (boekingskosten artiesten) van Denderleeuw.

ZA 27 AUG 14u tot 22u
BRADERIE
DENDERLEEUEW

14u30 SAMSON EN MARIE

16u30 LES POULAINS FLANDRIENS

19u00 GET READY

21u00 DE KREUNAERS

GRATIS INKOM braderiedenderleeuw.be
Randanimatie · Kermis · Koopjes bij de handelaars

Externe zelfstandigen kunnen inschrijven via de website

Denderleeuw
Vertrouwde schakel

MASPOE
ENTERTAINMENT

Tijd (indicator)





Tijd

Geld (indicator)



Geld

(Budget) Jaarrekening 2022

| | | | |
|--|---------------|---------------|----------------|
| | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|--|---------------|---------------|----------------|

Financiële tabel BD102 - Naar een bruisende dorpskern als centrum van dienstverlening

| . | Rekening 2021 | Rekening 2022 | MJP 2022 NIEUW |
|---------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|
| Investering | | | |
| Ontvangsten | 0 | 0 | 300.000 |
| Uitgaven | 798.226 | 980.483 | 4.701.265 |
| Totaal Investering | -798.226 | -980.483 | -4.401.265 |

Opvolgingsrapportering

2020



